



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2017/080

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
27.10.2017

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2017 yılı **Ekim** ayı toplantısının **16.10.2017** tarihli **12.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Ünye ilçesi Yüceler Mahallesi sınırları içerisinde 1718-OÖ nazım imar planı paftası, 107 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **10.10.2017** tarihli ve **7658** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; Ünye İlçesi, Yüceler Mahallesi sınırları içerisinde, 1718-OÖ nazım imar planı paftası, 107 ada 1 nolu parselde hazırlanan, NİP-4351,39 plan işlem numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Ünye İlçesi, Yüceler Mahallesi sınırları içerisinde, 1718-OÖ nazım imar planı paftası, 107 ada 1 nolu parsel mevcut nazım imar planında Sağlık Tesis Alanı olarak ayrılmış olup, plan tadilatıyla Ticaret+Konut Alanı olarak planlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin daha detaylı incelenebilmesi için komisyonumuzca **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye